

# COMUNE DI SAN MARCO ARGENTANO

(Provincia di Cosenza)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 167 del 28 dicembre 2018

**OGGETTO:** *PROPOSTA MODIFICA CONVENZIONE REGOLANTE LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DELL'IMPIANTO EOLICO DENOMINATO "ARIA DEL VENTO 1" UBICATO ED ESTESO NELL'AGRO DEL COMUNE DI SAN MARCO ARGENTANO ART.3.1 Lett. c).*

L'anno *duemiladiciotto* il giorno *ventotto* del mese di *dicembre* alle ore *17:30* in San Marco Argentano e nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge, e sono intervenuti i Sigg.:

|           |              |           |          |
|-----------|--------------|-----------|----------|
| MARIOTTI  | Virginia     | Sindaco   | presente |
| MOLLO     | Giuseppe     | Assessore | presente |
| DI CIANNI | Finisia      | Assessore | presente |
| PETRASSO  | Angela       | Assessore | presente |
| LOMBARDI  | Piergiuseppe | Assessore | presente |

Totale presenti n.5

Partecipa il Segretario Generale Dr.ssa Silvia Giambarella, incaricato della redazione del verbale della seduta.

Assume la presidenza la Sig. Virginia Mariotti, nella sua qualità di Sindaco che, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 11/12/2014 veniva approvato lo schema di Convenzione per il progetto di costruzione ed esecuzione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominata Area del Vento ubicata ed estesa nell'agro del Comune di San marco Argentano;
- la convenzione in oggetto, è stata repertoriata al n° 2341 del 27/03/2015, registrata a Cosenza il 08/04/2015, serie 1/T n° 3429;
- *la suddetta* Convenzione, riguardo agli importi da versare in favore del Comune, all'art. 3.1. comma c) testualmente recita: "**Euro 50.000,00 (cinquantamila): a versare annualmente, a copertura degli importi dovuti per COSAP, IMU, ed ogni altra tassa/imposta/tributo eventualmente dovuti all'Ente Comune, ivi compresi eventuali oneri da corrispondere a copertura delle spese di sdemanializzazione di terreni gravati da uso civico e/o importi d'esproprio a corrispondere al termine della**

procedura espropriativa, per un tempo pari all'intera vita utile dell'impianto. La prima annualità sarà anticipata e versata all'Ente Comune entro 30 giorni dalla data di stipula della concessione comunale per la posa dell'elettrodotto interrato, e comunque all'avvio dei lavori dello stesso, se anticipata rispetto alla concessione;”.....

**Considerato quanto segue:**

- l'IMU , per ragioni di legittimità, non può essere ricompresa nel canone, atteso che la quota corrispondente, deve essere versata allo Stato, e al momento gli impianti non producono alcuna rendita catastale perché non ancora realizzati;
- Se nel 2018 si fossero concretizzate le condizioni per l'inizio dei lavori del parco, per quanto previsto dal suddetto articolo, la società avrebbe dovuto versare al Comune €. 50.000,00 (quale prima annualità), e €. 50.000,00 nel 2019 (quale seconda annualità), oltre alla somma di €. 80.000,00 di cui all'art. 3.1 lett. B) della convenzione, pertanto al 31/12/2019 in totale la somma da versare sarebbe stata di €. 180.000,00 ;
- Questo Ente dovrà incassare dalla Società, nell'anno 2019, €. 180.000,00, in quanto le annualità degli anni precedenti sono state già considerate come entrate, anche contabilmente;

**Preso atto** della necessità di apportare modifiche al succitato art. 3.1 lettera c) della convenzione in oggetto nel modo seguente: “ **Euro 50.000,00 (cinquantamila): a versare annualmente, a copertura degli importi dovuti per COSAP, ed ogni altra tassa/imposta/tributo eventualmente dovuti all'Ente Comune, ivi compresi eventuali oneri da corrispondere a copertura delle spese di sdemanializzazione di terreni gravati da uso civico e/o importi d'esproprio a corrispondere al termine della procedura espropriativa, per un tempo pari all'intera vita utile dell'impianto. La prima e la seconda annualità saranno anticipate e versate all'Ente Comune entro 60 giorni dalla data di stipula della concessione comunale per la posa dell'elettrodotto interrato;**

**Ritenuto** di proporre la modifica della convenzione nei termini sopra esposti;

**Visti** i pareri espressi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dal Dirigente del servizio interessato e dal Dirigente della Ragioneria;

**Con Votazione** favorevole unanime, espressi nei modi e termini di legge,

**DELIBERA**

**LA NARRATIVA** che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**DI PROPORRE** la modifica dell'art. 3.1 lettera c) della convenzione in oggetto nel modo seguente: “ **Euro 50.000,00 (cinquantamila): a versare annualmente, a copertura degli importi dovuti per COSAP, ed ogni altra tassa/imposta/tributo eventualmente dovuti all'Ente Comune, ivi compresi eventuali oneri da corrispondere a copertura delle spese di sdemanializzazione di terreni gravati da uso civico e/o importi d'esproprio a corrispondere al termine della procedura espropriativa, per un tempo pari all'intera vita utile dell'impianto. La prima e la seconda annualità saranno anticipate e versate all'Ente Comune entro 60 giorni dalla data di stipula della concessione comunale per la posa dell'elettrodotto interrato;**

**TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio Tecnico Comunale, all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza, e alla Società Gamesa - Geita Energia;

**DI DICHIARARE** la presente Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.L.vo n. 267/2000.

**PARERI SULLA DELIBERAZIONE (art.49 D.Lgs. 18/8/2000, n.267)**

***OGGETTO:*** *PROPOSTA MODIFICA CONVENZIONE REGOLANTE LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DELL'IMPIANTO EOLICO DENOMINATO "ARIA DEL VENTO 1" UBICATO ED ESTESO NELL'AGRO DEL COMUNE DI SAN MARCO ARGENTANO ART.3.1 Lett. c).*

***PER LA REGOLARITA' TECNICA – Settore Tecnico***

Si esprime parere favorevole sulla deliberazione in oggetto indicata.

OSSERVAZIONI : NESSUNA.

MOTIVAZIONE: "Per relationem" con rinvio espresso ai contenuti riportati nella presente deliberazione nonché alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia

***Il Responsabile del Settore  
f.to Ing. Fabio Scorzo***

***PER LA REGOLARITA' CONTABILE – Settore Finanziario***

Si esprime parere favorevole sulla deliberazione in oggetto indicata.

OSSERVAZIONI : NESSUNA.

Se ne attesta, altresì, la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267.

***Il Responsabile del Settore  
f.to Dr.ssa Maria Dolores Barletta***

*Letto, approvato e sottoscritto*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*f.to Dr.ssa Silvia Giambarella*

**IL SINDACO**  
*f.to Virginia Mariotti*

---

Il sottoscritto dipendente delegato, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- a) È stata affissa a questo Albo pretorio a partire dal 06/01/2019 e vi resterà per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art.124 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267.
- b) È stata comunicata/trasmessa ai capigruppo consiliari con nota n.660 del 16/01/2019 per come prescritto dall'art.125 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267.

**IL DIPENDENTE DELEGATO**  
*f.to Veneranda Mazza*

---

Il sottoscritto dipendente delegato, visti gli atti di ufficio attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/12/2018:

- decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);
- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

**IL DIPENDENTE DELEGATO**  
*f.to Veneranda Mazza*

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata a quest'Albo Pretorio dal giorno 16/01/2019 al giorno 31/01/2019

San Marco Argentano, li \_\_\_\_\_

**IL DIPENDENTE DELEGATO**  
*Veneranda Mazza*

La presente deliberazione si compone di n.6 pagine compresa la presente ed è copia conforme all'originale che si conserva agli atti di ufficio.

***Il Segretario Comunale  
f.to Dr.ssa Silvia Giambarella***